

Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

149 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface: 78 m²

Surface séjour : 31 m²
Année construction : 1980
Exposition : Est ouest

Eau chaude: Individuelle gaz

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

Prestations:

Balcon, Double vitrage, Store électrique balcon, Calme, Cellier, Ascenseur

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 10025 Draguignan

DRAGUIGNAN - EXCLUSIVITÉ DRAGUIMMO - Proche quartier CHABRAN - Au 4ème et dernier étage d'une résidence CALME avec ASCENSEUR - APPARTEMENT TRAVERSANT type F4 composé : Hall d'entrée

- CUISINE indépendante équipée ouvrant sur balcon SÉJOUR DOUBLE 31 m² (ou chambre supplémentaire) donnant sur TERRASSE 2 Chambres (9,5 et 11 m²) Salle d'eau WC indépendant. 2 places de Parking (extérieur + sous-sol)
- BON ÉTAT GÉNÉRAL Modernisation à prévoir

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 556 €

Bien en copropriété

149 000 € honoraires d'agence 4,03% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 09/05/2025 - Prix T.T.C





