



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

04 94 68 73 00

239 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants..., Eau froide comprise dans les charges

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10032 Draguignan

DRAGUIGNAN - EXCLUSIVITÉ DRAGUIMMO - Quartier Billette - Dans résidence de STANDING - Au 1er étage avec ascenseur APPARTEMENT F4 de 82 m² composé : Hall d'entrée avec placards - SÉJOUR/CUISINE équipée de 34 m² ouvrant sur TERRASSE de 25 m² - 2 Chambres avec placards - Salle de bains - Wc indépendant - Suite parentale de 15 m² avec salle d'eau/wc et placard - GARAGE en sous-sol - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 980 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence 3,77% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel