



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Double vitrage, Calme, Résidentiel,
Volets roulants électriques, Piscine,
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10129 Draguignan

DRAGUIGNAN - Quartier SAINT-LEGER - Dans un immeuble de standing avec PISCINE - Au 2ème étage avec ascenseur, APPARTEMENT F3 d'environ 80,5 m² composé : Hall d'entrée, séjour / salle à manger 22 m² ouvrant sur une terrasse de 13 m², cuisine indépendante équipée - 2 Chambres (13 m² avec dressing 5,5 m² et 11,5 m²), salle d'eau, wc. Garage en sous-sol (accessible par ascenseur) EXCELLENT ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 872 €

Bien en copropriété

59 lots dans la copropriété



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel