



# Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

159 000 €

**Achat terrain**

Surface : 1654 m<sup>2</sup>

**Aspect terrain** : En restanques

**Exposition** : Est

**Vue** : Campagne

**Prestations** :

248 m<sup>2</sup> habitables, Borné

**Classe énergie (dpe)** : Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** :

Indisponible



Terrain 9996 Draguignan

DRAGUIGNAN Proche centre-ville (proximité col de l'Ange) - Terrain constructible de 1654 m<sup>2</sup> - construction possible 165 m<sup>2</sup> plain-pied + 55 m<sup>2</sup> d'étage - Viabilité en bordure - Eau/Edf/Tout-à-l'égout - BELLE VUE CAMPAGNE

Frais et charges :

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel