



352 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 151 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 661 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine 9x5m, Poêle à granules, Double vitrage, Véranda, Garage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2022 - Prix T.T.C



Villa 9748 Draguignan

DRAGUIGNAN - A proximité des commerces - Sur terrain plat et clos de 660 m² (zone inondable) - VILLA composée : - Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Séjour de 38 m² - Cuisine / salle à manger 24 m² - Toilette indépendant - A l'étage : Trois chambres (10 - 11 et 20 m²) - Salle de bains - Salle d'eau - Toilette indépendant PISCINE 9 x4 m² - Coin pool-house avec toilette et douche - Véranda 18m² - Dépendances et GARAGE - BON ETAT GENERAL

Frais et charges :

352 000 € honoraires d'agence 3,41% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel