



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

549 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 134 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud

Eau chaude : Pompe à chaleur

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Stores électriques, Baies à galandage, Aspiration centralisée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 9834 Draguignan

DRAGUIGNAN Dans un quartier CALME et RÉSIDENTIEL à proximité du centre-ville - Sur beau terrain plat et clos de 1200 m² VILLA plain-pied de 130 m² composée : Hall d'entrée - SÉJOUR double 41 m² - Cuisine équipée - 4 chambres avec placards dont une avec salle d'eau/wc- Salle d'eau - Buanderie - Wc indépendant - Garage - Chauffage au sol - PISCINE forme libre - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence 3,46% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel