



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

399 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1993

Exposition : sud

Vue : Jardin

Eau chaude : électrique

État intérieur : Bon

État extérieur : bon

Prestations :

Pour le rdc : double..., Climatisation réversible, Cheminée insert., Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 10058 Draguignan

DRAGUIGNAN - A deux pas du centre et AU CALME - Sur terrain clos 1206 m² - VILLA composée : - Au rdc : Séjour double 28 m² avec cheminée - Cuisine aménagée 10 m² (et cellier 1,5 m²) - wc - hall d'entrée - Bureau 8,5 m² - Garage double - A l'étage : 4 chambres (dont une avec salle d'eau et une de 13,6 m²) - Salle de bains/wc - - BON ETAT GÉNÉRAL - BELLE VUE au sud

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence 3,51% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel