

Agence DRAGUIMMO

(4) 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

425 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 139 m²

Surface séjour : 31 m² Surface terrain: 466 m² Année construction: 2012

Exposition: Sud Vue: Dégagée

Eau chaude: Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

Prestations:

Piscine, Volets roulants automatique, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 10061 Salernes

SALERNES - Proche toutes commodités - VILLA récente sur 466 m² de terrain composée sur deux niveaux : - Rez-de-jardin : hall d'entrée avec placards -SÉJOUR 31 m² ouvrant sur terrasse avec BELLE VUE DEGAGEE - Cuisine indépendante équipée - Chambre avec salle d'eau/wc privative - Wc indépendant - Buanderie et cellier. - Étage : 3 Chambres - Salle d'eau et c indépendant. Nombreuses prestations (Baie galandage, chauffage au sol...) - PISCINE 6 x 3 m -Garage 65 m² et Cave 10 m² en sous-sol - ETAT IMPECCABLE Frais et charges :

Document non contractuel





425 000 € honoraires d'agence inclus

