



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

349 500 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1992

Exposition : sud ouest

Vue : dégagée

Eau chaude : électrique

Prestations :

Cheminée insert, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 10080 Draguignan

DRAGUIGNAN Quartier EAA - Sur terrain de 500 m² CLOS - VILLA de PLAIN-PIED de 90 m² composée : Hall d'entrée - SÉJOUR/CUISINE 38 m² donnant sur TERRASSE de 20 m² avec BELLE VUE DEGAGEE - 3 Chambres avec placards - Buanderie - Salle de bains - wc - GARAGE 21 m² et cave - Climatisation réversible - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

349 500 € honoraires d'agence inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel