



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

212 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 120 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée insert, Climatisation réversible,

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



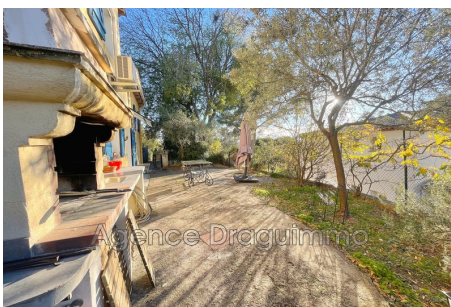
Maison 9935 Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans Quartier Résidentiel et au Calme - Avec jardin clos de 116 m² - MAISON MITOYENNE ancienne de 70 m² entièrement rénovée composée : Séjour/cuisine américaine équipée 26 m² - Salon avec cheminée insert 15 m² - Deux chambres (10 et 10,5 m² avec placards) - Salle d'eau/wc - wc indépendant - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Bien en copropriété

212 000 € honoraires d'agence 3,30% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel