

## Prix sur demande

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 115 m²**

**Surface séjour : 32 m²**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Gaz**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 10167 Draguignan

DRAGUIGNAN Proximité centre ancien - Dans petite impasse au calme MAISON de VILLE de 115 m² composée : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Pièce borgne 11,5 m² - Buanderie 9 m² - Salle de bains/wc et cave en sous-sol de 12 m². - 1<sup>er</sup> Étage : SÉJOUR/CUISINE de 32 m². - 2<sup>ème</sup> Étage : 2 Chambres en enfilade (15,5 et 12,5 m²). - 3<sup>ème</sup> Étage : 2 Chambres (11,3 et 17 m²) - Wc indépendant. Chaudière gaz de ville récente - Double vitrage - BON ETAT GÉNÉRAL  
Frais et charges :

