



235 000 €

Achat apartment

3 rooms

Surface : 72 m²

Surface of the living space : 33 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Indoor condition : good

État immeuble : good

Prestations :

double glazing, Cheminée éthanol, calm,
Baie galandage, residential, electric blinds,
electric shutters, pool, visitor parking

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking

1 cellar

Classe énergie (dpe ancienne version) : C

**Emission de gaz à effet de serre (ges
ancienne version) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Apartment 9965 Draguignan

DRAGUIGNAN In a QUIET and RESIDENTIAL area - In a luxury residence with private swimming pool - On the 2nd floor - F3 APARTMENT of 72 m² composed of: Entrance hall with cupboard - LIVING ROOM/Equipped KITCHEN of 33 m² opening onto TERRACE of 15 m² with BEAUTIFUL VIEW CLEAR - 2 bedrooms 11 m² with cupboard and 12.5 m² with dressing room - Shower room - Separate toilet - Cellar - Reversible air conditioning - Cellar and private PARKING SPACE - VERY GOOD GENERAL CONDITION

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

180 lots in the condominium 235 000 € honoraires d'agence 3,40% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel