



Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

342 000 €

Achat villa

4 rooms

Surface : 102 m²

Surface of the living space : 45 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1993

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Indoor condition : good

Outdoor condition : good

Prestations :

Révision toiture 2016, fireplace, Automatic shutters, air conditioning, Bedroom on ground floor, double glazing, Isolation combles 2021, Laundry room

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

1 WC

1 garage

Classe énergie (dpe ancienne version) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : B

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 9757 Draguignan

DRAGUIGNAN Ideally located - Close to all amenities -On beautiful flat and fenced plot of 500 sqm - VILLA Single-level compound: Entrance - LIVING ROOM / KITCHEN equipped 45 sqm opening onto veranda of 17 sqm - 3 Bedrooms (9 - 12 and 11 m² with wardrobes and private bathroom) - Shower room - Wc independent - Cellar - Laundry - GARAGE 20 m² - GOOD GENERAL CONDITION

Frais et charges :

342 000 € honoraires d'agence 3,51% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel