



# Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

289 000 €

Achat villa

4 rooms

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface of the living space : 22 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Outdoor condition : good

Prestations :

Laundry room, Automatic gate

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

Classe énergie (dpe ancienne version) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges  
ancienne version) : E

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa 9887 Draguignan

DRAGUIGNAN Ideally located in a QUIET and RESIDENTIAL area - VILLA of 87 m<sup>2</sup> on beautiful flat and enclosed land of 1000 m<sup>2</sup>

Frais et charges :

289 000 € honoraires d'agence 3,11% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel