



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

327 000 €

Achat villa

4 rooms

Surface : 106 m²

Surface of the living space : 35 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

Indoor condition : a refresh

Prestations :

pool, wood burning stove, Automatic shutters, Bedroom on ground floor, Laundry room, calm

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

1 cellar

Classe énergie (dpe ancienne version) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 9911 Draguignan

DRAGUIGNAN Near city center (Hospital district) - On beautiful flat and enclosed land of 1000 m² - SINGLE-STOREY VILLA of 106 m² composed of: Entrance hall - LIVING ROOM 35 m² opening onto beautiful TERRACE with BEAUTIFUL OPEN VIEW to the south - Independent kitchen 14 m² - 3 Bedrooms (9 - 9 and 12 m² with cupboard) - Office 7 m² - GARAGE 24 m² - Cellar and Workshop - SWIMMING POOL 9 x 4 m (liner to be changed) - GENERAL GOOD CONDITION

Frais et charges :

327 000 € honoraires d'agence 3,06% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel