



Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

466 000 €

Achat house

5 rooms

Surface : 128 m²

Surface of the living space : 35 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Indoor condition : to modernize

Outdoor condition : good

Prestations :

double glazing, Automatic gate, calm

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

Classe énergie (dpe ancienne version) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



House 9968 Lorgues

LORGUES In a QUIET area - On beautiful land of 1200 m² - VILLA of 130 m² composed of: - Ground floor: Entrance - LIVING ROOM 35m² opening onto TERRACE of 40m² with COUNTRYSIDE view - Separate equipped KITCHEN - 3 bedrooms including 2 with cupboards - Shower room - Separate toilet - Mezzanine of 16m² accessible from the living room. Fireplace and reversible air conditioning in the living room - Swimming pool 9 x 5 m - GENERAL GOOD CONDITION

Frais et charges :

466 000 € honoraires d'agence 3,43% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel