



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

125 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Calme, Stores, Parking visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10101 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proche du centre-ville - Au 3 ème étage d'une Résidence CALME et de bon STANDING - Appartement F2 de 46 m² composé : Hall d'entrée avec placards - Cuisine indépendante équipée et SÉJOUR 17 m² ouvrant sur TERRASSE 9 m² - Chambre 11 m² ouvrant sur balcon 6 m² - Salle d'eau - WC indépendant - 2 places de parking privative - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 125 000 € honoraires d'agence 3,60% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel