



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Calme, Garage en sous-sol, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible

Document non contractuel

16/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 10149 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proche du centre-ville - Au 1er étage d'une Résidence CALME et de bon STANDING - Appartement F2 de 47 m<sup>2</sup> composé : Hall d'entrée avec placards - Cuisine indépendante équipée - SÉJOUR 19 m<sup>2</sup> ouvrant sur belle TERRASSE 13 m<sup>2</sup> - Chambre 13 m<sup>2</sup> avec placard - Salle de bains - WC indépendant - GARAGE en sous-sol - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 044 €

Bien en copropriété



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel