



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

156 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Double vitrage, Calme, Eau chaude comprise dans les charges, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 9936 Draguignan

DRAGUIGNAN Dans résidence proche centre-ville avec joli parc privatif - **APPARTEMENT F3** de 62 m² au dernier étage composé : **SÉJOUR** 22 m² ouvrant sur **TERRASSE** avec belle vue dégagée - Cuisine équipée avec loggia - 2 Chambres (12 et 10,5 m² avec placards) - Salle de bains - wc indépendant - Facilité de stationnements - Cave en sous-sol - **ETAT IMPECCABLE**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

200 lots dans la copropriété 156 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel