



146 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



Agence Draguimmo

Appartement 10121 Draguignan

DRAGUIGNAN Proximité quartier CHABRAN - Dans résidence CALME et sécurisée

- Au 3^{ème} et dernier étage APPARTEMENT F3 de 62 m² composé : Hall d'entrée

- SÉJOUR 17 m² ouvrant sur TERRASSE de 8 m² - Cuisine indépendante - 2

Chambres (10 et 12 m²) - Salle de bains - Wc indépendant - Cave en sous-sol -

Facilité de STATIONNEMENT - Double vitrage - Volets roulants électrique - BON

ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 146 000 € honoraires d'agence 4,11% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel