



AGENCE DRAGUIMMO

04.94.68.73.00

draguimmo@orange.fr

Votre agence de proximité depuis 1979

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation réversible, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement Draguignan

DRAGUIGNAN Dans petite résidence sur les hauteurs en bordure de ville - **APPARTEMENT F3** de 60 m² au dernier étage composé : Hall d'entrée - **SÉJOUR** ouvrant sur grande **TERRASSE** de 100 m² - Cuisine dinatoire équipée - 2 Chambres de 10,3 et 10,75 m² - Salle d'eau - Wc indépendant - Facilité de **STATIONNEMENT** - Cave 16 m² - (Climatisation réversible, double vitrage, store) **TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 232 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel