



# Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

99 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 9815 Draguignan

DRAGUIGNAN - Au 2ème étage APPARTEMENT F4 de 65 m<sup>2</sup> composé : SÉJOUR ouvrant sur balcon - Cuisine indépendante avec loggia, 3 chambres (9,5 - 10 et 11 m<sup>2</sup>) - Salle de bains - Wc indépendant - Double vitrage - CAVE en sous-sol - BELLE VUE PANORAMIQUE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 924 €

Bien en copropriété

99 000 € honoraires d'agence 4,04% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel