



# Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 93 m²**

**Surface séjour : 93 m²**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Balcon, Double vitrage, Ascenseur, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : Indisponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

19/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Draguignan

DRAGUIGNAN - L'esplanade - Dans Résidence de bon STANDING - En rez-de-chaussée surélevé - Bureaux Commerciaux de 93 m² offrant un potentiel pour devenir un appartement de type F4 pouvant être réaménagé :

SÉJOUR/CUISINE ouvrant sur terrasse - 3 chambres - salle de bains - Place de parking privative - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Bien en copropriété



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel