



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 98 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Balcon, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Jardin, Résidentiel, Climatisation réversible, Parking visiteurs

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans Résidence sécurisée avec ASCENSEUR proche du CENTRE-VILLE - Appartement F5 composé : Hall d'entrée avec placards - Séjour ouvrant sur TERRASSE ) Cuisine indépendante équipée - 4 chambres dont une avec douche - Salle d'eau - Toilette indépendante - Balcon - Cave - Place de parking privative - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 704 €

Bien en copropriété

180 lots dans la copropriété



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel