



# Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

**62 000 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1973**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Terrasse de 15 m<sup>2</sup>, Double vitrage, Calme

1 salle de bain

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

24/02/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 9816 Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans Résidence proche du CENTRE-VILLE - Au dernier étage avec ASCENSEUR - STUDIO de 20 m<sup>2</sup> composé : une pièce principale avec cuisine américaine équipée - Salle de bains/wc - Dressing - TERRASSE de 15 m<sup>2</sup> - Cave - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 420 €

Bien en copropriété

62 000 € honoraires d'agence 6,45% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel