Depuis 1979

Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

04 94 68 73 00

332 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 104 m²

Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 1700 m²
Année construction : 1969
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A moderniser

Prestations :
Cheminée, Volets roulants automatique, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 10039 La Motte

LA MOTTE - EXCLUSIVITE DRAGUIMMO - En campagne sur beau terrain plat de 1700 m² - VILLA 104 m² sur deux niveaux composée : - Rez-de-chaussée : SÉJOUR/SALLE à MANGER 37 m² ouvrant sur véranda - Cuisine indépendante 15 m² - Chambre de 13 m² avec placard - Salle d'eau/wc. - Étage : Mezzanine de 14 m² - Chambre de 11 m² et salle d'eau/wc. Prévoir travaux de raccordement, assainissement (fosse septique) et de rafraichissement - Double abri voiture - BON ETAT GÉNÉRAL
Frais et charges :
332 000 € honoraires d'agence 3,61% à la charge de l'acheteur inclus

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN
Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr
Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923
Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel