Depuis 1979

Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

04 94 68 73 00

489 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 2880 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine 8 x 3,5m, Cheminée insert, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 10093 Draguignan

DRAGUIGNAN - Quartier CALME et RÉSIDENTIEL - Sur beau terrain de 2880 m² - VILLA de construction traditionnelle composée sur deux niveaux : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - SÉJOUR 45 m² - Cuisine indépendante équipée - 3 chambres (9 - 11 - 14 m²) avec placards - Salle de bains avec douche - WC indépendant - Rez-de jardin : GARAGE 35 m² - Bureau 8 m² - Pièce 10 m² - Salle d'eau/wc. PISCINE 8 X 3,5m - BON ÉTAT GÉNÉRAL - BELLE VUE PANORAMIQUE
Frais et charges :
489 000 € honoraires d'agence 3,48% à la charge de l'acheteur inclus

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN
Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr
Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923
Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel