



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

249 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 770 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 10125 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proche hôpital - Dans quartier CALME et RÉSIDENTIEL - Sur Beau terrain plat de 770 m² - MAISON des années 1960 de plain-pied 81 m² composée : Hall d'entrée - SÉJOUR 25 m² - Cuisine indépendante 10 m² - 3 chambres (10 - 10 et 12 m²) - Salle d'eau - Toilette indépendante - Garage 20 m² - Travaux à prévoir

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel