



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

04 94 68 73 00

449 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 833 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/06/2025 - Prix T.T.C



Villa Trans-en-Provence

TRANS-EN-PROVENCE - Dans quartier CALME et RÉSIDENTIEL Sur beau terrain plat et clos de 833 m² - Villa récente (2019) de plain-pied 93 m² composée : Un ensemble Séjour/Salle à manger/Cuisine de 40 m² ouvrant sur TERRASSE - Trois chambres avec placard dont une avec Salle d'eau/wc - Salle d'eau /wc - Toilette indépendant - GARAGE 15 m² - Atelier 15 m² - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence 3,12% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel