



Agence DRAGUIMMO

04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

359 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 103 m²

Surface séjour : 26 m²
Surface terrain : 635 m²
Année construction : 1988
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :

Poele a bois, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 9902 Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans un quartier CALME et RÉSIDENTIEL - Sur un terrain plat et clos de 635 m² - VILLA de 103 m² composée sur deux niveaux : - Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée - SEJOUR 26 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine américaine équipée 8 m² - 3 chambres (9 -10 et 12,5 m²) - Salle de bains - wc indépendant - Buanderie - À l'étage : Une chambre de 9,5 m² - Salle d'eau/wc - Terrasse Belle vue campagne - Abri de jardin - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

359 000 € honoraires d'agence 3,62% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel