



439 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 144 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1002 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Moustiquaires, Stores électriques, Volets roulants automatiques, Cheminée insert, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Dressing, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 9986 Draguignan

DRAGUIGNAN - EXCLUSIVITÉ - Quartier Malmont - Sur un terrain clos de 1 000 m² - Villa composée : - En rez-de-chaussée : Hall d'entrée - SÉJOUR 35 m² ouvrant sur TERRASSE avec VUE PANORAMIQUE - Cuisine indépendante équipée - 2 chambres (12 et 10 m²) - Dressing - Salle d'eau - WC indépendant - En rez-de-jardin : Appartement F2 de 47 m² avec Séjour 22 m² - Cuisine - Chambre (9 m²) - Salle d'eau/WC - EXCELLENT ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

439 000 € honoraires d'agence 3,64% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel