



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

289 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/01/2022 - Prix T.T.C



Villa 9457 Draguignan

DRAGUIGNAN Proche centre-ville - Dans quartier CALME et RÉSIDENTIEL - Sur 400 m² de terrain VILLA mitoyenne de 105 m² composée sur deux niveaux : - Rdc : Hall d'entrée - SÉJOUR/CUISINE équipée 34 m² ouvrant sur TERRASSE couverte - Chambre 11 m² avec placard - Wc indépendant - Buanderie. - Étage : 3 chambres (9 - 12 et 13 m² avec placard - Salle d'eau/wc. Atelier 10 m² - Double vitrage récent - Parkings privés - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 120 €

Bien en copropriété

289 000 € honoraires d'agence 3,11% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel