



389 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 1749 m²

Année construction : 1987

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine 11x4, Cheminée insert,

Climatisation séjour, Double vitrage, Volets

alu, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 9991 Draguignan

EXCLUSIVITÉ - DRAGUIGNAN Quartier Malmont - **AU CALME** et **SANS VIS-À-VIS** -

Sur un terrain clos de 1749 m² - **VILLA** de 112 m² composée : - Au rez-de-

chaussée : Hall d'entrée - 4 Chambres avec placards (9,5 - 10,5 - 11,5 - 11,5) -

Salle de bains/Wc - Salle d'eau - WC indépendant - En rez-de-jardin :

SÉJOUR/CUISINE américaine équipée 50 m² ouvrant sur **TERRASSE** et **PISCINE**

11 x 4. Abri de jardin - Cave - **TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL**

Frais et charges :

389 000 € honoraires d'agence 3,60% à la charge de l'acheteur inclus

