



AGENCE DRAGUIMMO

04.94.68.73.00

draguimmo@orange.fr

Votre agence de proximité depuis 1979

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 539 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée insert, Volets roulants automatique, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Baie à galandage, Buanderie, Jacuzzi, Panneaux solaires

4 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 10184 Draguignan

DRAGUIGNAN - En bout d'impasse et au calme - Sur terrain de 539 m² sans vis-à-vis - VILLA de 140 m² habitables + dépendances composée : - En rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Séjour / Salle à manger 51 m² ouvrant sur TERRASSE avec Belle VUE PANORAMIQUE - Cuisine américaine équipée - 2 chambres avec placards (10 et 13 m²) Espace détente avec jacuzzi - Garage 40 m². - A l'étage : 2 chambres de 10 et 11 m² avec placards et salle de bains - Wc indépendant. - En rez-de-jardin : Salle de cinéma - Ateliers et dépendances. PISCINE 6,60 x 3,30 m - Panneaux solaires - Nombreuses prestations - EXCELLENT ETAT GÉNÉRAL
Frais et charges :



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel