



**352 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 531 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Poele a bois, Climatisation séjour, Chambre de plain-pied, Double vitrage

**4 chambres**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 garage**

**Classe énergie (dpe) : Indisponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 9972 Figanières

FIGANIÈRES Proche Centre village - Sur terrain plat de 530 m<sup>2</sup> - VILLA de PLAIN-PIED construite en 2011 composée : Entrée - SÉJOUR/COUISINE équipée 42 m<sup>2</sup> - 4 Chambres (9,3 - 11,2 - 12,3 -12,3 m<sup>2</sup> avec placards) - Salle d'eau - Wc indépendant - GARAGE 23 m<sup>2</sup> - Poêle à bois et climatisation réversible séjour - BON ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

352 000 € honoraires d'agence 3,41% à la charge de l'acheteur inclus

