



855 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 2013

Exposition : plein sud

Vue : campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : bon

État extérieur : bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 9201 Draguignan

DRAGUIGNAN - QUARTIER RÉSIDENTIEL - Sur beau terrain plat et clos de 4000 m² - VILLA RÉCENTE (2013) de 200 m² composée : - De plain pied : Hall d'entrée - SÉJOUR de 60 m² - Cuisine 21 m² avec cellier attenant - Suite parentale de 19 m² avec salle de bains/wc et double dressing - 1 chambre de 14,5 m² avec placard - wc indépendant - Terrasse couverte 25 m² - GARAGE double de 52 m² - A l'étage : 3 Chambres (17-14 et 13 m²) avec solarium de 26 m² - Salle d'eau/wc Belles prestations : Climatisation réversible - portail automatique - Baie à galandage - etc. PISCINE 11 x 5,5 + Pool house 42 m² TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL - BELLE VUE CAMPAGNE

Frais et charges :

855 000 € honoraires d'agence 2,92% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo



Agence Draguimmo

Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel