



Agence DRAGUIMMO

☎ 04 94 68 73 00

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

399 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 605 m²

Année construction : 1992

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation réversible dans le séjour,

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 9984 Draguignan

DRAGUIGNAN - Quartier BILLETTE - Dans quartier CALME et RÉSIDENTIEL proche CENTRE VILLE - Sur 605 m² de terrain VILLA de PLAIN-PIED composée : Hall d'entrée - Séjour / salle à manger 39 m² ouvrant sur terrasse - Cuisine indépendante équipée 11 m² - Cinq chambres dont une avec salle d'eau (12,1 - 11,5 - 10,5 - 10,5-10,8 m²) - Salle de bains/wc - toilette indépendant - GARAGE de 24 m² - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence 3,51% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel