



Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 154 m²

Surface séjour : 67 m²

Surface terrain : 915 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Cheminée, Volets roulants automatique, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 10126 Draguignan

DRAGUIGNAN Dans quartier CALME et RESIDENTIEL proche de toutes commodités - Sur beau terrain plat et clos de 915 m² - VILLA CALIFORNIENNE d'architecte de 1978 entièrement rénovée de 154 m² composée sur deux niveaux :

- Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Ensemble SÉJOUR/SALLE à MANGER/CUISINE équipée de 67 m² ouvrant sur TERRASSE de 100 m² - 3 Chambres (13 - 12 et 11 m² avec placards) - Une suite parentale avec dressing et salle d'eau/wc - Salle de bains - Wc indépendant. - Étage : Une chambre de 15 m² avec balcon et terrasse. GARAGE - Nombreuses prestations : climatisation réversible, adoucisseur, toit plat avec terrasse... - Exposition idéale PLEIN SUD - Belle PISCINE 8 x 3,5 m - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

