



Agence DRAGUIMMO

Transaction immobilière sur tout le moyen Var

☎ 04 94 68 73 00

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 2009 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Poêle à granulés, Volets roulants automatique, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/09/2025 - Prix T.T.C



Maison 10143 Flayosc

FLAYOSC - Proche centre-ville - Au CALME - Sur Beau terrain de 2009 m² - VILLA de 2007 de 165 m² + Studio 20 m² composée : - Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Séjour / Salle à manger de 57 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine indépendante équipée 10 m² avec cellier et buanderie attenante - VÉRANDA 9m2 - Chambre de 15 m² avec salle d'eau/wc - Toilette indépendante - À l'étage : 3 chambres (9,8 - 12,2 et 13,3 m²) - Salle de bains - STUDIO indépendant 20 m² avec chambre et salle d'eau/wc Pool house avec cuisine d'été - Cave à vin - Belles prestations - EXCELLENT ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel