



985 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 380 m²

Surface séjour : 106 m²

Surface terrain : 3260 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

4 toilettes

3 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 9872 Draguignan

DRAGUIGNAN - Sur BEAU terrain clos 3260 m² - + SPACIEUSE VILLA (380 m² habitables) composée : Hall d'entrée - Vaste séjour 106 m² + mezzanine 30 m² + bureau 12 m² - Cuisine équipée 26 m² avec cellier attenant 9 m² - Suite parentale (Chambre 17 m² + dressing 14 m² + salle d'eau/wc 6 m²) - 3 chambres (12 - 13 et 14 m²) - salle de bains + 2 salles d'eau - 3 wc - Cuisine d'été 13 m² - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL + APPARTEMENT F2 indépendant 48 m² - + NOMBREUSES DEPENDANCES garage ouvert 3 voitures - cellier - chaufferie - etc. + PISCINE 12 x 6 m² BELLE VUE PANORAMIQUE

Frais et charges :

985 000 € honoraires d'agence 3,55% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Draguimmo - 11, Allées d'Azémar - 83300 DRAGUIGNAN

Tél: 04 94 68 73 00 - Fax: 04 94 68 27 84 - draguimmo@orange.fr

Carte professionnelle n°1216 Préfecture VAR - RCS DRAGUIGNAN 315 907 923

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LCL - 30 000 € - Document non contractuel